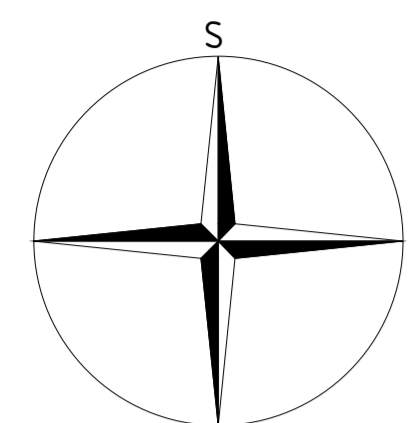


# HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000



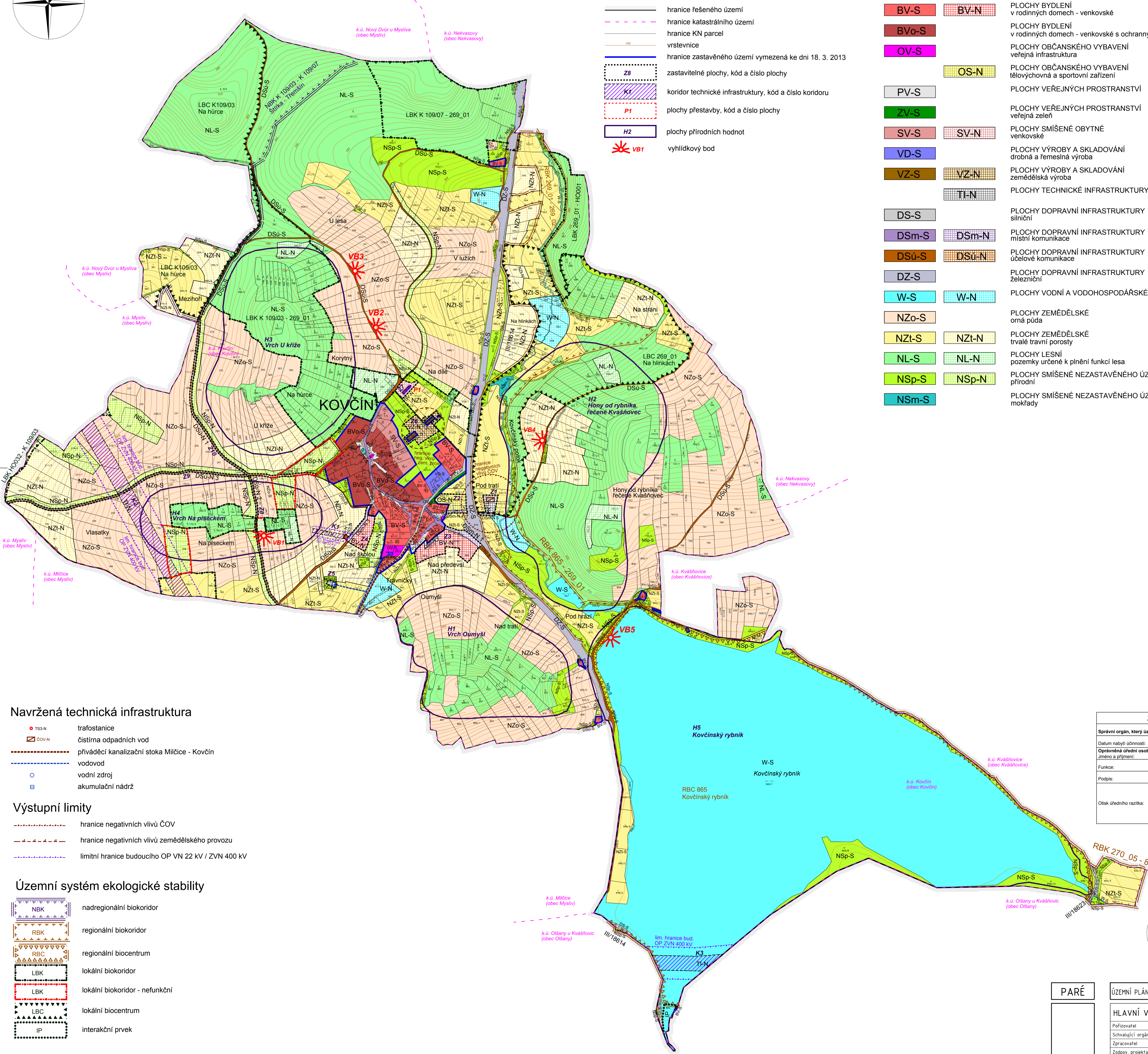
# ÚZEMNÍ PLÁN KOVČÍN

## LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice KN parcel
- vrstevnice
- hranice zastavěného území vymezená ke dni 18. 3. 2013
- Z8 zastavitelné plochy, kód a číslo plochy
- K1 koridor technické infrastruktury, kód a číslo koridoru
- P1 plochy přestavby, kód a číslo plochy
- H2 plochy přírodních hodnot
- VB1 vyhlídkový bod

## Plochy s rozdílným způsobem využití

- | <i>plochy stabilizované</i> | <i>plochy změn</i> |   |
|-----------------------------|--------------------|---|
|                             |                    | PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské                     |
|                             |                    | PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské s ochranným režimem |
|                             |                    | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná infrastruktura                 |
|                             |                    | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení      |
|                             |                    | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ                                     |
|                             |                    | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zelen                       |
|                             |                    | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské                                   |
|                             |                    | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba               |
|                             |                    | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba                      |
|                             |                    | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY                                   |
|                             |                    | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční                           |
|                             |                    | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY místní komunikace                  |
|                             |                    | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY účelové komunikace                 |
|                             |                    | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY železniční                         |
|                             |                    | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ                                    |
|                             |                    | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda                                       |
|                             |                    | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty                           |
|                             |                    | PLOCHY LESNÍ pozemky určené k plnění funkcí lesa                  |
|                             |                    | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní                       |
|                             |                    | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ mokřady                        |



### Navržená technická infrastruktura

- TSS-N trafostanice
- COV-N čistírna odpadních vod
- přívadecí kanalizační stoka Mičice - Kovčín
- vodovod
- vodní zdroj
- akumuláční nádrž

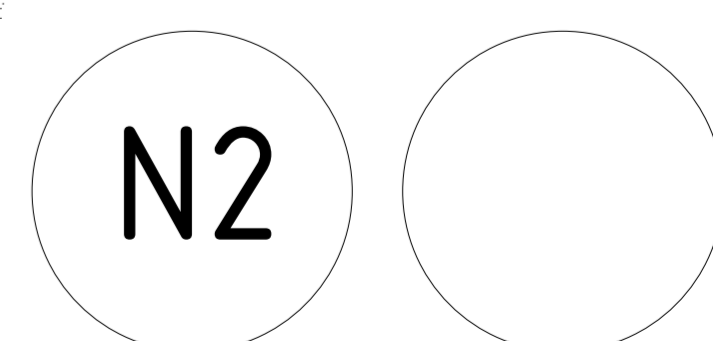
### Výstupní limity

- hranice negativních vlivů ČOV
- hranice negativních vlivů zemědělského provozu
- limitní hranice budoucího OP VN 22 kV / ZVN 400 kV

### Územní systém ekologické stability

- nadregionální biokoridor
- regionální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biokoridor
- lokální biokoridor - nefunkční
- lokální biocentrum
- interakční prvek

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Kovčín
Datum nabytí účinnosti:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení:	Kotlíba, Josef, Ing.
Funkce:	Městský úřad Horažďovice, vedoucí odboru výstavby a územ. plánování
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	



PARÉ		ÚZEMNÍ PLÁN KOVČÍN	
HLAVNÍ VÝKRES			
Pařizovatel:	MěÚ Horažďovice, odbor výstavby a územ. plánování		
Schvalující orgán:	Zastupitelstvo obce Kovčín		
Zpracovatel:	Atelier M.A.A.T., s. r. o.		
Zedpov. projektant:	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., ÉKA 03 311		
Datum: červen 2015	Fáze: čístopis	M 1 : 5 000	